

DOCUMENTI NECESSARI PER CALCOLO F.S.A. 2011

Costo servizio: 5 €

TUTTI I DOCUMENTI DEVONO ESSERE PRESENTATI IN FOTOCOPIA LEGGIBILE

NOTE: Può partecipare al bando solo il titolare del contratto d'affitto o in alternativa il coniuge solo però nei casi di separazione giudiziale o decesso del titolare.

DOCUMENTI INDISPENSABILI

- Stato di famiglia emesso dal Comune
- Fotocopia della Carta d'Identità del richiedente fronte/retro
- Tesserini dei codici fiscali di tutti i componenti il nucleo familiare
- Se nel nucleo familiare sono presenti portatori di handicap e/o invalidi (con invalidità accertata superiore al 66%) occorre la certificazione del riconoscimento dell'handicap/invalidità rilasciata da idonea commissione.
- Per i cittadini extracomunitari** con la residenza da almeno 10 anni nel territorio nazionale ovvero da almeno 5 anni nella Regione Lombardia:
 - certificato di residenza storico
 - carta di soggiorno o permesso di soggiorno almeno biennale
 - certificazione rilasciato dal datore di lavoro che attesti di svolgere regolare attività (anche in modo non continuativo) di lavoro subordinato presso di lui
 - autocertificazione che attesti di essere lavoratore autonomo
- Contratto d'affitto REGISTRATO (portare con sé **tutti** i contratti registrati o in corso di registrazione, validi per l'anno 2011, anche se relativi solo ad alcuni mesi e ricevute di pagamento dell'affitto 2011) occorre inoltre produrre copia del modello F23 attestante il pagamento dell'Imposta di Registro oppure copia della lettera di adesione alla "cedolare secca" da parte del proprietario dell'alloggio
- Sentenza di separazione o divorzio omologata dal Tribunale
- Ricevute di spese mediche sostenute nel 2010 comprese le rette pagate per la degenza a case di riposo per persone ultrasessantacinquenni a condizione che si tratti di familiari compresi nel nucleo familiare fino ad un massimo di euro 2.582,00 annui
- Copia della richiesta di contributo affitti presentata nell'anno precedente

Redditi conseguiti nel 2010 da ogni componente il nucleo familiare

- Mod. 730/2011** oppure **Mod. UNICO/2011** relativo ai redditi 2010
- Modelli **CUD 2011** relativi ai redditi percepiti nell'anno 2010
- Assegno di mantenimento percepito dal coniuge separato o divorziato e/o dai figli nell'anno 2010
- Per i Lavoratori Frontalieri/dipendenti di Enti Internazionali certificazione complessiva annuale o buste paga (per i lavoratori) o cedolini (per i pensionati) relativa ai redditi percepiti nell'anno 2010
- Certificazioni relative a redditi fiscalmente esenti percepiti nel 2010 (pensioni di guerra, pensioni sociali, assegni sociali, pensioni di invalidità civile, rendite erogate dall'Inail per invalidità permanenti, borse di studio) documentati dal mod. Obis/M 2010 inviato dall'INPS, eventuali sussidi a carattere assistenziale, donazioni ed erogazioni pubbliche e private)

Patrimonio mobiliare al 31.12.2010 di componente il nucleo familiare

- Estratto conto bancario o postale con il saldo al 31/12/2010 o libretto bancario o postale
- Certificazione della banca o posta per il valore nominale di Titoli di Stato al 31/12/2010
- Certificazione per il valore di Azioni, Titoli assimilati, quote di Fondi d'Investimento al 31/12/2010
- Importo dei premi complessivamente versati dalla stipula fino al 31/12/2010 per le Assicurazioni sulla vita (solo quelle per le quali è esercitabile il diritto di riscatto)
- Nel caso di Imprese Individuali o partecipazioni in società non azionarie, occorre il valore del Patrimonio netto al 31/12/2010

Patrimonio immobiliare al 31.12.2010 di ogni componente il nucleo familiare

- Immobili (intesi come fabbricati e/o terreni) detenuti in proprietà/comproprietà o usufrutto generale o parziale (se non indicati nel modello 730/11 o Unico/11), per i quali occorrono i dati identificativi catastali quali:
 - Categoria, mappale (riportati su una visura catastale aggiornata) e soprattutto la rendita catastale
 - Reddito dominicale (per i terreni agricoli)
 - Valore dei terreni edificabili (Valore di mercato x mq. ovvero valore su cui viene calcolata l'ICI)
 - Quota di proprietà

Dati relativi all'immobile detenuto in affitto (DA CHIEDERE AL PADRONE DI CASA), solo nel caso di nuovo utente FSA o di cambio residenza rispetto alla domanda dell'anno precedente, che consistono in:

- CATEGORIA dell'immobile (compilare: A/___)
- Foglio * (____), Mappale * (____) e Subalterno * (____)
* (compilare negli spazi)
o in alternativa produrre una Visura Catastale aggiornata
- MQ. di superficie REALE dell'alloggio (_____)
- L'ANNO (anche presunto) di costruzione dell'immobile (_____)