

**RICHIESTA DEL CERTIFICATO DI AGIBILITA'
AI SENSI DEL D.P.R. 06 GIUGNO 2001, N. 380.**

OGGETTO: pratica edilizia/.....
...../.....
...../.....

Intervento di
.....

Il sottoscritto Cod. Fisc.
residente a in Via n.
Tel. in qualità di
del fabbricato di cui all/e pratica/e edilizia/e relativa/e agli interventi in oggetto, destinato ad uso
..... sito in via/piazza n.
piano distinti in mappa al foglio n. mapp. del Comune
censuario di

CHIEDE

ai sensi e per gli effetti degli articoli 24 e 25 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, il rilascio del
certificato di agibilità relativo alla/e pratica/e edilizia/e in oggetto.

DICHIARA

sotto la propria responsabilità ai sensi dell'Art.25 comma 1 punto b) del D.P.R. 06 giugno 2001, n.
380:

(RIEMPIRE LE CASELLE IN FUNZIONE DELLE DICHIARAZIONI DA EFFETTUARE)

- che le opere realizzate sono conformi al progetto approvato con permesso di costruire emesso in
data e successive varianti in data in data
..... e in data
- che le opere realizzate sono conformi alla Denuncia di Inizio depositata in data
..... e successive varianti in data in data e
in data
- che le murature sono interamente prosciugate e non esistono cause di insalubrità degli ambienti;
- Relativamente alla normativa igienico sanitaria (ai sensi dell'Art.25 comma 4) è stato rispettato quanto
previsto da:
 - parere dell'A.S.L. (IN QUESTO CASO IL TERMINE PER LA FORMAZIONE DEL SILENZIO ASSENSO E' DI 30
GIORNI);
 - autocertificazione (IN QUESTO CASO IL TERMINE PER LA FORMAZIONE DEL SILENZIO ASSENSO E' DI 60
GIORNI);

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALL'ISTANZA

DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA:

(RIEMPIRE LE CASELLE PER I DOCUMENTI DEPOSITATI)

Relativamente alla documentazione catastale ai sensi dell'Art.25 comma 1 punto a) del citato D.P.R.:

- Attestazione di avvenuta presentazione della dichiarazione per l'iscrizione al Catasto dell'immobile in data con copia delle relative planimetrie;
- Richiesta di accatastamento dell'edificio, sottoscritta dallo stesso richiedente il certificato di agibilità. In questo caso il rilascio del certificato/ attestazione di agibilità sarà subordinato alla accettazione della dichiarazione depositata per la iscrizione all'Ufficio tecnico erariale.

Relativamente all'impiantistica:

Dichiarazione di conformità degli impianti ai sensi della Legge 5 marzo 1990, n. 46 (norme per la sicurezza degli impianti)

- energia elettrica: ditte
 - radiotelevisivi, antenne, ecc.: ditte
 - riscaldamento e climatizzazione: ditte
 - idrotermosanitari e utilizzatori di gas: ditte
 - ascensori ecc.: ditte
 - protezione antincendio: ditte
- Denuncia dei lavori, relazione tecnica e progettazione degli impianti e delle opere relativi alle fonti rinnovabili di energia, al risparmio e all'uso razionale dell'energia, ai sensi dell'Art.125 del D.P.R. 06 giugno 2001, n. 380, depositata in data _____;

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA IN RIFERIMENTO AL TIPO DI INTERVENTO:

(RIEMPIRE LE CASELLE PER I DOCUMENTI PRESENTATI)

Relativamente alla idoneità statica:

- Certificato di collaudo statico delle opere in cemento armato in data a firma di iscritto all'Albo/Ordine dei della Provincia di al n.;
- Certificato di idoneità statica dell'immobile (per opere non soggette a denuncia cementi armati) a firma del direttore dei Lavori;

Dichiarazione alla conformità delle opere realizzate alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche:

- per l'esecuzione di opere atte alla progettazione di nuovi edifici e ristrutturazione di interi edifici, di cui all'articolo 77;
- per l'esecuzione di opere atte all'eliminazione o al superamento delle barriere architettoniche negli edifici pubblici e privati aperti al pubblico, di cui all'articolo 82;

Relativamente alla prevenzione incendi:

- Certificato prevenzione incendi rilasciato dal comando provinciale Vigili del Fuoco;
- Dichiarazione di esenzione dell'obbligo del rilascio del Certificato Prevenzione Incendi con indicazione della potenzialità degli Impianti termici installati, a firma del Direttore Lavori e del Proprietario;

Copie di atti amministrativi:

- Copia atto di vincolo pertinenziale di ciascuna autorimessa alla relativa unità immobiliare:
Notaio Repertorio n. in data

IL/I SOTTOSCRITTO/I DICHIARA/NO INOLTRE CHE:

(RIEMPIRE LE CASELLE PER I DOCUMENTI PRESENTATI)

- l'avviso di emanazione del permesso di costruire è stato notificato ed eventuale rinnovo in data
- sono state rispettate tutte le prescrizioni contenute nel permesso di costruire rilasciato e nelle successive varianti;
- i lavori oggetto hanno avuto inizio in data e sono stati ultimati in data
- i lavori di finitura dell'intervento sono ultimati in data
- i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte e la costruzione si trova in buono stato di conservazione;
- il contributo di concessione (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione) è stato interamente versato in data e in data
- lo smaltimento delle acque avviene mediante come da autorizzazione rilasciata da in data

IL/I SOTTOSCRITTO/I DICHIARA/NO DI ESSERE A CONOSCENZA CHE:

- La mancata presentazione della domanda per il rilascio del certificato di agibilità ai sensi della vigente normativa comporta l'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria da 77,47 a 464,81 euro e l'impossibilità di occupare l'immobile.
- Nel caso in cui l'istanza risulti carente della documentazione necessaria verranno interrotti i termini per la formazione del silenzio-assenso dell'attestazione prevista dall'art.25, 3° comma del DPR 380/ 2001.
- Il responsabile del procedimento ai sensi degli articoli 4 e 5 della legge 7 agosto 1990, n. 241, è l'Arch. Daria Brasca, Responsabile area tecnica del comune di Jerago con Orago.
- La mancata presentazione di tutta la documentazione obbligatoria ai fini della completezza della pratica edilizia, costituisce presupposto, per cui non è possibile dare avvio al relativo procedimento amministrativo in quanto la presente istanza non risulta procedibile.

Data,

IL/I RICHIEDENTE/I

.....
.....

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO:

	VARIANTE	VARIANTE
CONCESSIONE EDILIZIA RILASCIATA
CONCESSIONE EDILIZIA NOTIFICATA
STATISTICA
PUNTI FISSI
INIZIO LAVORI
FINE LAVORI
ALLACCIAMENTO FOGNATURA
DOMANDA ABITABILITÀ
VISITE TECNICHE
STATISTICA
VISITA SANITARIA
ISCRIZIONE AL CATASTO
COLLAUDO STATICO/ IDONEITÀ STATICA
IMPIANTO E ISOLAMENTO TERMICO
NULLA OSTA VIGILI DEL FUOCO/
DICHIARAZIONE DI ESENZIONE
DICHIARAZIONE CONFORMITÀ IMPIANTI
SALDO URBANIZZAZIONE
CERTIFICATO/ ATTESTAZIONE
AGIBILITÀ